

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 2021 din 16.01.2026
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **16.01.2026**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1887/30.10.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **43**, parcela **1854/29**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70425**, și număr carte funciară **70425**, în suprafață de **0.36** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.36 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5, Office Building, et.5, cam.5P, Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania, telefon, fax, e-mail, prin **BELLOIU RADU-FLORIAN**, CNP

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70425**, nr. cadastral **70425**, suprafață **0.36**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1887 / 30.10.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1887**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.36**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5, Office Building, et.5, cam.5P, Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania, **BELLOIU RADU-FLORIAN**, CNP

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1892 / 30.10.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 30.10.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1889/30.10.2025; 1890/30.10.2025; 1891/30.10.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.01.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 13.02.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **PRIMARIA**, în data de 16.01.2026.

Primar,
GENTIMIR ION

Semnătura

L.S.



Secretar cu atribuții delegate,
Ancuța Maria Condrea

Semnătura

Referent,
MARIA BUZINCU

Semnătura