

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1800 din 27.10.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **27.10.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **1506/19.08.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **16**, parcela **745/39**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **72150**, și număr carte funciară **72150**, în suprafață de **0.31** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.31 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5, Office Building, et.5, cam.5P, Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal tara Romania.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **72150**, nr. cadastral **72150**, suprafață **0.31**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1506 / 19.08.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1506**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.31**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building et 5 cam 5P.Sector2. iudetul/sectorul **BUCURESTI**. codul postal, tara Romania,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1512 / 19.08.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 19.08.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1508/19.08.2025; 1509/19.08.2025; 1510/19.08.2025; 1511/19.08.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.10.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 24.11.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 27.10.2025.

Primar
GENTIMIR ION

Semnătura



Secretar cu atribuții delegate,
Ancuța Maria Condrea

Semnătura

Referent,
MARIA BUZINCU

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1801 din 27.10.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **27.10.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **1497/19.08.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **16**, parcela **745/9**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **72113**, și număr carte funciară **72113**, în suprafață de **0.5756** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.5756 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5, Office Building, et.5, cam.5P, Sector2, județul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **72113**, nr. cadastral **72113**, suprafață **0.5756**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1497 / 19.08.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1497**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.5756**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building, et.5, cam.5P, Sector2, iudețul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1503 / 19.08.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 19.08.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1499/19.08.2025; 1500/19.08.2025; 1501/19.08.2025; 1502/19.08.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.10.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 24.11.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 27.10.2025.

Primar,
GENTIMIR ION

Semnătura



Secretar cu atribuții delegate,
Ancuța Maria Condrea

Semnătura

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Ancuța Maria Condrea".

Referent,
MARIA BUZINCU

Semnătura

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "MARIA BUZINCU".

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registru de evidenta Nr. 1802 din 27.10.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **27.10.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **1488/19.08.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **43**, parcela **1884/6**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70419**, și număr carte funciară **70419**, în suprafață de **0.35** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.35 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building,et.5.cam.5P.Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

PROCURA SPECIALA NR. 300/11.03.2020,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70419**, nr. cadastral **70419**, suprafață **0.35**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1488 / 19.08.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1488**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.35**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5, Office Building, et.5, cam.5P, Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1494 / 19.08.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **19.08.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1490/19.08.2025; 1491/19.08.2025; 1492/19.08.2025; 1493/19.08.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **27.10.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **24.11.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de **27.10.2025**.

Primar
GENTIMIR ION

Semnătura



Secretar cu atribuții delegate,
Ancuța Maria Condrea

Semnătura

Referent,
MARIA BUZINCU

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1803 din 27.10.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **27.10.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **1479/19.08.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **43**, parcela **1877/50**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70418**, și număr carte funciară **70418**, în suprafață de **0.29** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.29 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5, Office Building, et.5, cam.5P, Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70418**, nr. cadastral **70418**, suprafață **0.29**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1479 / 19.08.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1479**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.29**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5, Office Building, et.5, cam.5P, Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1485 / 19.08.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 19.08.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1481/19.08.2025; 1482/19.08.2025; 1483/19.08.2025; 1484/19.08.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.10.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 24.11.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 27.10.2025.

Primar,
GENTIMIR ION

Semnătura



Secretar cu atribuții delegate,
Ancuța Maria Condrea

Semnătura

Referent,
MARIA BUZINCU

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1804 din 27.10.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **27.10.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1471/18.08.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **37**, parcela **1360/64**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **71788**, și număr carte funciară **71788**, în suprafață de **0.48** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.48 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building et 5 cam 5P Sector2. iudetul/sectorul **BUCURESTI**. codul postal tara Romania,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind reglementarea a vânzării terenurilor agricole situate în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **71788**, nr. cadastral **71788**, suprafață **0.48**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1471 / 18.08.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1471**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.48**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building et 5 cam 5P Sector2. iudetul/sectorul **BUCURESTI**. codul postal tara Romania

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1476 / 18.08.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **18.08.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1473/18.08.2025; 1474/18.08.2025; 1475/18.08.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **27.10.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **21.11.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **PRIMARIA**, în data de **27.10.2025**.



Primar,
GENTIMIR ION
Semnătura
L.S.

Secretar cu atribuții delegate,
Ancuța Maria Condrea

Semnătura
Ancuța

Referent,
MARIA BUZINCU

Semnătura
Maria Buzincu

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1805 din 27.10.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **27.10.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1462/18.08.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **37**, parcela **1354/45**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **116**, și număr carte funciară **116**, în suprafață de **0.22** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.22 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **116**, nr. cadastral **116**, suprafață **0.22**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1462 / 18.08.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1462**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.22**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5, Office Building, et.5, cam.5P, Sector2, județul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, țara **Romania**,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1468 / 18.08.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **18.08.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1464/18.08.2025; 1465/18.08.2025; 1466/18.08.2025; 1467/18.08.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **27.10.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **21.11.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de **27.10.2025**.

Primar,
GENTIMIR ION
Semnătura
L.S.



Secretar cu atribuții delegate,
Ancuța Maria Condrea

Semnătura
Ancuța Maria Condrea

Referent,
MARIA BUZINCU

Semnătura
Maria Buzincu

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1806 din 27.10.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **27.10.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1453/18.08.2025** a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei **TATARANI**, tarlăua **37**, parcela **1354/62**, categoria de folosinţă Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **128**, şi număr carte funciară **128**, în suprafaţă de **0.25** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.25 ha)**, judeţul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building et 5 cam 5P Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal tara Romania.

PROCURA SPECIALA NR.366/11.03.2025,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu şi-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **128**, nr. cadastral **128**, suprafaţă **0.25**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1453 / 18.08.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1453**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **0.25**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building et 5 cam 5P Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal tara Romania.

precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **1459 / 18.08.2025** şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 18.08.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. **1455/18.08.2025; 1456/18.08.2025; 1457/18.08.2025; 1458/18.08.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.10.2025, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 21.11.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 27.10.2025.

Primar,
GENTIMIR ION

Semnătura



Secretar cu atribuții delegate,
Ancuța Maria Condrea

Semnătura

Referent,
MARIA BUZINCU

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1808 din 27.10.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **27.10.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **1434/18.08.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **16**, parcela **745/24/2**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **72131**, și număr carte funciară **72131**, în suprafață de **0.45** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.45 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building et 5 cam 5P Sector2 județul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal tara Romania,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **72131**, nr. cadastral **72131**, suprafață **0.45**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1434 / 18.08.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1434**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.45**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building et 5 cam 5P Sector2 județul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal tara Romania.

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice,

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1439 / 18.08.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 18.08.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1436/18.08.2025; 1437/18.08.2025; 1438/18.08.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.10.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.11.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 27.10.2025.

Primar,
GENTIMIR ION

Semnătura



Secretar cu atribuții delegate,
Ancuța Maria Condrea

Semnătura

Referent,
MARIA BUZINCU

Semnătura

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1809 din 27.10.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **27.10.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1424/18.08.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **43**, parcela **1886/11/1; 1862/61/2**, categoria de folosință Teren arabil 0,14 PASUNI 0,26, identificat prin nr. cadastral **70309**, și număr carte funciară **70309**, în suprafață de **0.40** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.4 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5,Office Building,et.5,cam.5P,Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal **0752160764**, tara Romania, telefon **0752160764**, fax **0752160764**, e-mail **agriterenuri@agriterenuri.ro**, nr in I I P I I

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70309**, nr. cadastral **70309**, suprafață **0.40**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1424 / 18.08.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1424**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.40**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5,Office Building,et.5,cam.5P,Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal **0752160764**, tara Romania, telefon **0752160764**, fax **0752160764**, e-mail **agriterenuri@agriterenuri.ro**, nr in I I P I I

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1431 / 18.08.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 18.08.2025;

3. notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1426/18.08.2025; 1427/18.08.2025; 1428/18.08.2025; 1429/18.08.2025; 1430/18.08.2025** a preempților la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;


4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.10.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.11.2025.


Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 27.10.2025.

Primar,
GENTIMIR ION
Semnătura
L.S.


Secretar cu atribuții delegate,
Ancuța Maria Condrea

Semnătura


Referent,
MARIA BUZINCU

Semnătura


PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1810 din 27.10.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **27.10.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1414/18.08.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua, parcela **1884/3**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70403**, și număr carte funciară **70403**, în suprafață de **0.18** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.18 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building et 5 cam 5P Sector2 județul/sectorul **BUCURESTI**. codul postal tara Romania,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70403**, nr. cadastral **70403**, suprafață **0.18**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1414 / 18.08.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1414**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.18**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building et 5 cam 5P Sector2 județul/sectorul **BUCURESTI**. codul postal tara Romania,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 6 alin. (1) din Normele metodologice,


2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1421 / 18.08.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **18.08.2025**;

3. notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1416/18.08.2025; 1417/18.08.2025; 1418/18.08.2025; 1419/18.08.2025; 1420/18.08.2025** a preempților la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

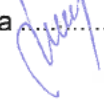
În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **27.10.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **21.11.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **PRIMARIA**, în data de **27.10.2025**.


Primar,
GENTIMIR ION
Semnătura 



Secretar cu atribuții delegate,
Ancuța Maria Condrea

Semnătura 

Referent,
MARIA BUZINCU

Semnătura 

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1807 din 27.10.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **27.10.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1443/18.08.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **43**, parcela **1854/17**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70415**, și număr carte funciară **70415**, în suprafață de **0.44** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.44 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5, Office Building, et.5, cam.5P, Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal tara Romania

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70415**, nr. cadastral **70415**, suprafață **0.44**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1443 / 18.08.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1443**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.44**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5, Office Building, et.5, cam.5P, Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1449 / 18.08.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 18.08.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1445/18.08.2025; 1446/18.08.2025; 1447/18.08.2025; 1448/18.08.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.10.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.11.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 27.10.2025.

Primar,
GENTIMIR ION

Semnătura



Secretar cu atribuții delegate,
Ancuța Maria Condrea

Semnătura

Referent,
MARIA BUZINCU

Semnătura