

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1525 din 22.08.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **22.08.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1183/16.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **41**, parcela **1789/130,1794/133**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **72021**, și număr carte funciară **72021-CF SPORADIC 70666**, în suprafață de **0.5245** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.5245 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5,Office Building,et.5,cam.5P,Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania, telefon **0752160764**, fax, e-mail

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **72021-CF SPORADIC 70666**, nr. cadastral **72021**, suprafață **0.5245**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1183 / 16.06.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1183**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.5245**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5,Office Building,et.5,cam.5P,Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

PROCURA SPECIALA NR.366/11.03.2025,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1189 / 16.06.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **16.06.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1185/16.06.2025; 1186/16.06.2025; 1187/16.06.2025; 1188/16.06.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **22.08.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **22.09.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **PRIMARIA**, în data de **22.08.2025**.



Primar,
GENTIMIR ION

Referent,
MARIA BUZINCU

Secretar general,
IDRICEANU IULIANA-MARIANA

Semnătura

Semnătura ..

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1526 din 22.08.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **22.08.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **1193/16.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **5**, parcela **311/10**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70144**, și număr carte funciară **70144**, în suprafață de **1.29** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.29 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5, Office Building, et.5, cam.5P, Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

t
î
e
f

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70144**, nr. cadastral **70144**, suprafață **1.29**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1193 / 16.06.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1193**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.29**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building, et.5, cam.5P, Sector2, iudetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

.....
PROCURA SPECIALA NR.366/11.03.2025,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1199 / 16.06.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 16.06.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1195/16.06.2025; 1196/16.06.2025; 1197/16.06.2025; 1198/16.06.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 22.08.2025.



Primar,
GENTIMIR ION

Secret
IDRICI

Semnã

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registru de evidenta Nr. 1524 din 22.08.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **22.08.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **1173/16.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **1**, parcela **61/32**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70568**, și număr carte funciară **70568**, în suprafață de **0.78** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.78 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5. Office Building.et.5.cam.5P.Sector2. iudetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70568**, nr. cadastral **70568**, suprafață **0.78**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1173 / 16.06.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1173**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.78**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5. Office Building.et.5.cam.5P,Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1179 / 16.06.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 16.06.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1175/16.06.2025; 1176/16.06.2025; 1177/16.06.2025; 1178/16.06.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 22.08.2025.



Primar,
GENTIMIR ION



Secreta
IDRICE

Semnăt

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1523 din 22.08.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **22.08.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **1166/16.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **27**, parcela **1141**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70571**, și număr carte funciară **70571**, în suprafață de **0.70** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.7 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building et 5 cam 5P Sector2 judetul/sectorul **BUCURESTI**. codul postal tara Romania,

PROCURA SPECIALA NR.366/11.03.2025,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70571**, nr. cadastral **70571**, suprafață **0.70**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1166 / 16.06.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1166**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.70**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5. Office Building et 5 cam 5P. Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

PROCURA SPECIALA NR.366/ 11.03.2025,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1169 / 16.06.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 16.06.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1168/16.06.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 22.08.2025.



Primar,
GENTIMIR ION

Seci
IDRI

Serr

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1522 din 22.08.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **22.08.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **1156/16.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **4**, parcela **240/2**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70565**, și număr carte funciară **70565**, în suprafață de **1.37** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.37 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5, Office Building, et.5, cam.5P, Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70565**, nr. cadastral **70565**, suprafață **1.37**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1156 / 16.06.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1156**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.37**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5, Office Building, et.5, cam.5P, Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

tel
în
elil
PF

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1162 / 16.06.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 16.06.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1158/16.06.2025; 1159/16.06.2025; 1160/16.06.2025; 1161/16.06.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **PRIMARIA**, în data de 22.08.2025.

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1521 din 22.08.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **22.08.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **1137/16.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei **TATARANI**, tarlăua **19**, parcela **860/23**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70649**, și număr carte funciară **70649**, în suprafață de **0.85** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.85 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building et 5 cam.5P.Sector2. iudetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70649**, nr. cadastral **70649**, suprafață **0.85**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1137 / 16.06.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1137**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.85**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzatoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building et 5 cam.5P.Sector2. iudetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1142 / 16.06.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 16.06.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1139/16.06.2025; 1140/16.06.2025; 1141/16.06.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 22.08.2025.



Primar,

1

1

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1520 din 22.08.2025
Primăria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **22.08.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **1128/16.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **25**, parcela **1062/74**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70306**, și număr carte funciară **70306**, în suprafață de **0.37** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.37 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building et 5.cam.5P.Sector2. iudețul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, țara **Romania**,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70306**, nr. cadastral **70306**, suprafață **0.37**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1128 / 16.06.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1128**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.37**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5. Office Building et 5.cam.5P.Sector2. iudețul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, țara **Romania**,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 6 alin. (1) din Normele metodologice,

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1133 / 16.06.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **16.06.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1130/16.06.2025; 1131/16.06.2025; 1132/16.06.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **22.08.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **22.09.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **PRIMARIA**, în data de **22.08.2025**.



Primar,

Secret
IDRICI

Semnă

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1519 din 22.08.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **22.08.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1118/16.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **29**, parcela **943/3**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70291**, și număr carte funciară **70291**, în suprafață de **1.50** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.5 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5, Office Building, et.5, cam.5P, Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

f
î
(
l

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70291**, nr. cadastral **70291**, suprafață **1.50**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1118 / 16.06.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1118**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.50**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building et 5 cam 5P Sector2, iudetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal tara Romania,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice,

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1124 / 16.06.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 16.06.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1120/16.06.2025; 1121/16.06.2025; 1122/16.06.2025; 1123/16.06.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 22.08.2025.



Primar.

Se
ID

Se

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1518 din 22.08.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **22.08.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1089/16.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **23**, parcela **940/16**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70668**, și număr carte funciară **70668**, în suprafață de **0.82** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.82 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5, Office Building, et.5, cam.5P, Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70668**, nr. cadastral **70668**, suprafață **0.82**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1089 / 16.06.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1089**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.82**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building et 5 cam 5P.Sector2. iudetul/sectorul **BUCURESTI**. codul postal, tara Romania,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1094 / 16.06.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 16.06.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1091/16.06.2025; 1092/16.06.2025; 1093/16.06.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 22.08.2025.



Primar,
GENTIMIR ION

Semnătura

Secre
IDRIC

Semr

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registru de evidenta Nr. 1517 din 22.08.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **22.08.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1079/16.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **1**, parcela **59/30**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70674**, și număr carte funciară **70674**, în suprafață de **0.53** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.53 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5. Office Building.et.5.cam.5P.Sector2. iudetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70674**, nr. cadastral **70674**, suprafață **0.53**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1079 / 16.06.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1079**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.53**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5. Office Building.et.5.cam.5P.Sector2. iudetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1085 / 16.06.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 16.06.2025;

3. notificarea preempților în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1081/16.06.2025; 1082/16.06.2025; 1083/16.06.2025; 1084/16.06.2025** a preempților la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 22.08.2025.



Primar,
GENTIMIR ION



Secretar
IDRICEA

Semnătu

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1516 din 22.08.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **22.08.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1070/16.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **10**, parcela **686/1**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70173**, și număr carte funciară **70173**, în suprafață de **0.76** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.76 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5.Office Building,et.5,cam.5P,Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

f
î
€
l

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45** de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70173**, nr. cadastral **70173**, suprafață **0.76**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1070 / 16.06.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1070**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.76**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building et 5 cam 5P.Sector2. iudetul/sectorul **BUCURESTI**. codul postal, tara Romania,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1075 / 16.06.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **16.06.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1072/16.06.2025; 1073/16.06.2025; 1074/16.06.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **22.08.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **22.09.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **PRIMARIA**, în data de **22.08.2025**.



Primar,
CENTIM ION

Secre
IDRIC

Semr

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea VASLUI / TATARANI	Registrul de evidenta Nr. 1515 din 22.08.2025
Primaria PRIMARIA	

Încheiat astăzi, **22.08.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **1062/16.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **TATARANI**, tarlăua **1**, parcela **114/22**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **70526**, și număr carte funciară **70526**, în suprafață de **0.75** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.75 ha)**, județul **VASLUI**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5 Office Building.et.5.cam.5P.Sector2. iudetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **70526**, nr. cadastral **70526**, suprafață **0.75**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1062 / 16.06.2025**, a ofertei de vânzare nr. **1062**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.75**, depusă de **AGRI TERENURI SA** în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CUI **RO24816228**, personalitate juridica romana, cu sediul în localitatea **BUCURESTI**, Bd. Pierre de Coubertin nr.3-5. Office Building.et.5.cam.5P,Sector2, judetul/sectorul **BUCURESTI**, codul postal, tara Romania,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice,

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1066 / 16.06.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 16.06.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1064/16.06.2025; 1065/16.06.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 22.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 22.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site PRIMARIA, în data de 22.08.2025.

Secret
IDRICI

Semnã